

→ Land and buildings - (15)

प्रश्न सत्यापन से ज्या समझते हैं? सत्यापन एवं मूल्यांकन में अंतर व्यवहारों। सत्यापन की उद्देश्य, महत्व की व्यवहारों। सत्यापन की सरकार में अंकेश्वर की कर्तव्य का वर्णन करें।

What do you mean by Verification? What is difference between Verification & Valuation? Describe objects & Importance of Verification. Duties of an Auditor in relation to Verification.

उत्तर सत्यापन → Verification → सत्यापन से ज्ञात
किसी वस्तु या मूल्य की वास्तविकता की सत्यता की प्रमाणित करने की है। सत्यापन वास्तव में अंकेश्वरों की एक विधि है, जिसमें अंकेश्वर नियम में उद्दीपित सभी सम्पत्तियों व दौषित्रियों की सत्यता की प्रमाणित करता है। सत्यता का मार्ग है कि नियम की विधि पर सही सम्पत्ति संख्याएँ विद्यमान थी, जिनपर स्वामित्र में संख्या बाकी, जिनका मूल्यांकन भी दिया जाता है। अंकेश्वर अपनी रिपोर्ट में परमी प्रमाणित करता है कि नियम द्वारा उपापन की वास्तविक स्थिति का सही परिचय मिलता है। अंकेश्वर की वस्तु प्रमाणित करने का उदाहरण सम्पत्ति यों खेल दौषित्रियों का सत्यापन ही है। क्षमि-१ प्रमाणन एवं सत्यापन की एक समझाजारा है, मगर वास्तव में इस नहीं है, प्रमाणन में प्रमाणितों की उदाहरण पर वारों की लेखों की जांच की जाती है, जबकि सत्यापन में सम्पत्तियों एवं दौषित्रियों की जांच करनी होती है।

(2)

Answers

Date _____
Page _____

सत्यापन के सबन्ध में 'लॉकर' (Lancaster) द्वारा बिल्डिंग
में भाग दी गयी है -

सम्पत्तियों का सत्यापन एक ऐसी शक्ति है जो सभी द्वारा उचित कर्तव्य
सिंह के सीधे (दांदभाग) भाग की तुष्टि की उम्मीद छोड़ती है, तथा पर
उपान देना चाहिए कि वस्त्र के नीन विभिन्न छोड़ते हैं -

- ① सम्पत्तियों की विद्यमानता का सत्यापन ② सम्पत्तियों का मूल्यांकन
- ③ उनके प्राप्त करने का अधिकार

उपर्युक्त विभाषा के आधार पर हम विवरण निकाल
सकते हैं कि सम्पत्तियों एवं दोषियों के सत्यापन से उत्तराप्ति के पुरावशि
सभी सम्पत्तियों एवं दोषियों के लाइ में यह जांच करना है कि धूलब
सिंह की लियी की संस्था में विद्यमान थी, वह परस्वामित्व संस्थाका
है, उनका मूल्यांकन उत्तिरीति की द्वया गया है तथा यह संस्था के
अधिकार में है।

सत्यापन के सबन्ध में 'लॉकर' आपल स्टोरेज कंपनी वराम
सियर ट्सलफ एन कंपनी (1904) के आकेस मतभूषण हैं,
इसकेस में मुख्य व्यापद्धि उल्लंघन, नीतियों द्वारा की
सिंह में वार्ता सम्पत्तियों की विद्यमानता की जांच करना जड़े सकता
करते हैं, परंतु उपनेवर्तीयों की दृष्टि करने में विफल रहते हैं
विपक्ष की दोनों ओरी हातों के लिए उचित उत्तरदायी होता।

Difference between Verification & Valuation

3
Date _____
Page _____

सत्यापन तथा मूल्यांकन में अन्तर है।

समान्तर: मूल्यांकन एवं सत्यापन की ओर विशेष अन्तर नहीं है, क्योंकि सत्यापन में ही मूल्यांकन शामिल हो जाता है। मूल्यांकन सत्यापन का ही एक उपर्युक्त उपाय है। प्रधानकार्यालय द्वारा ग्रन्थि की देखायी जायी है, वह उचित है या नहीं वस बाहर का पता लगाना मूल्यांकन से सबस्थारखरा है। अकेश्वर की सम्पत्तियों की मूल्यांकन का प्रणाली के सत्यापन के द्वारा आदेष क्षेत्र की शुद्धता तथा उपायों की लाभ उद्देश द्वारा वही पट निर्भएँ करती है। ऐसी सत्यापन एवं मूल्यांकन में पुनर्ज्ञान वस पुकार है।

अन्तर का अध्याय अन्तर का अध्याय अन्तर का अध्याय	सत्यापन Verification	मूल्यांकन Valuation
अन्तर का अध्याय अन्तर का अध्याय अन्तर का अध्याय	सत्यापन का उद्देश्य अकेश्वर द्वारा चिह्नित की पुदोषित विभीत द्वारा सम्पादित की जाती है। इसकी विद्यमानता, मूल्यांकन निर्धारित मूल्यों की पुगाई (charge) और शुद्धता आलोचनात्मक जांच से है। जीव वह लेखाकर्ता की समान्तर: स्वीकृत रिपोर्टों द्वारा प्रियांशुपाणी के अदान वर्ताते हैं।	मूल्यांकन का उद्देश्य अकेश्वर की पुदोषित विभीत द्वारा सम्पादित की जाती है। इसकी विद्यमानता, मूल्यांकन निर्धारित मूल्यों की पुगाई (charge) और शुद्धता आलोचनात्मक जांच से है। जीव वह लेखाकर्ता की समान्तर: स्वीकृत रिपोर्टों द्वारा प्रियांशुपाणी के अदान वर्ताते हैं।
अन्तर का अध्याय अन्तर का अध्याय अन्तर का अध्याय	सत्यापन एवं अकेश्वर द्वारा किसी वरिष्ठ सहायक की द्वारा किया जाता है।	मूल्यांकन संख्याके अन्तर को द्वारा किया जाता है, किन्तु उसके सही होने की जांच अकेश्वर द्वारा की जाती है।

(4)

Adarsh

Date _____

Page _____

आवश्यकता आवश्यक Basics of Difference	सत्यापन Verification	मूल्यांकन Valuation
३- द्वीप Scope	सत्यापन का द्वीप व्यापक है। क्योंकि सत्यापन में मूल्यांकन की शामिल है।	मूल्यांकन का द्वीप संक्षिप्त है। क्योंकि मह सत्यापन का एक मार्ग है।
४- जेडेक्स Objects	सत्यापन निम्न की जांच करने के लिये वराया जाता है। ① स्थानिक ② उत्तराधिकारी ③ प्रभार समुद्र ④ लोक	मूल्यांकन का जेडेक्स पूर्ण है। जिसमें पूर्ण विवरण रखती है। सभ लोकों का मूल्य दर्शित सभ सही है।
५- गारंटी अंकेनादीपत्र Guarantee	सत्यापन गलत होने पर उक्तोंका सबूप उत्तराधिकारी होता।	उक्त सबूप सत्यापिता की सत्यापन की नीति कोई गारंटी नहीं दरक्का क्योंकि वह मूल्यांकन नहीं है।
६- प्रकृति Nature	पर जेडेक्स की जांच है। जांच पर उम्मीदों की एक जीर्णता जांच है।	पर सबूप विषयात्मक जांच है, अर्थात् मूल्यांकनकी पा नियोजन की अंदिलारीकी प्रमाण-पत्र की एक विशेष जांच है।
७- प्राचीनता Priority	सत्यापन का कार्य मूल्यांकन के कार्य के बाद होता है।	मूल्यांकन का कार्य सत्यापन के पर्ले होता है।
८- सांख्यिकी (Evidence)	सत्यापन की लोप प्रमाण मात्रा में मानेक होती है। प्रोत्तेवनीप सांख्यिकीय प्रमाण होने चाहिए।	मूल्यांकन हेतु वहुत बहु प्रत्यक्ष सांख्यिकीय होती है। अर्थः उक्तोंकी इक बड़ी सीमानन्द प्रबन्धकों की अनुमान पर निर्भर रहता है।
	END	ASHOK KUMAR SINGH